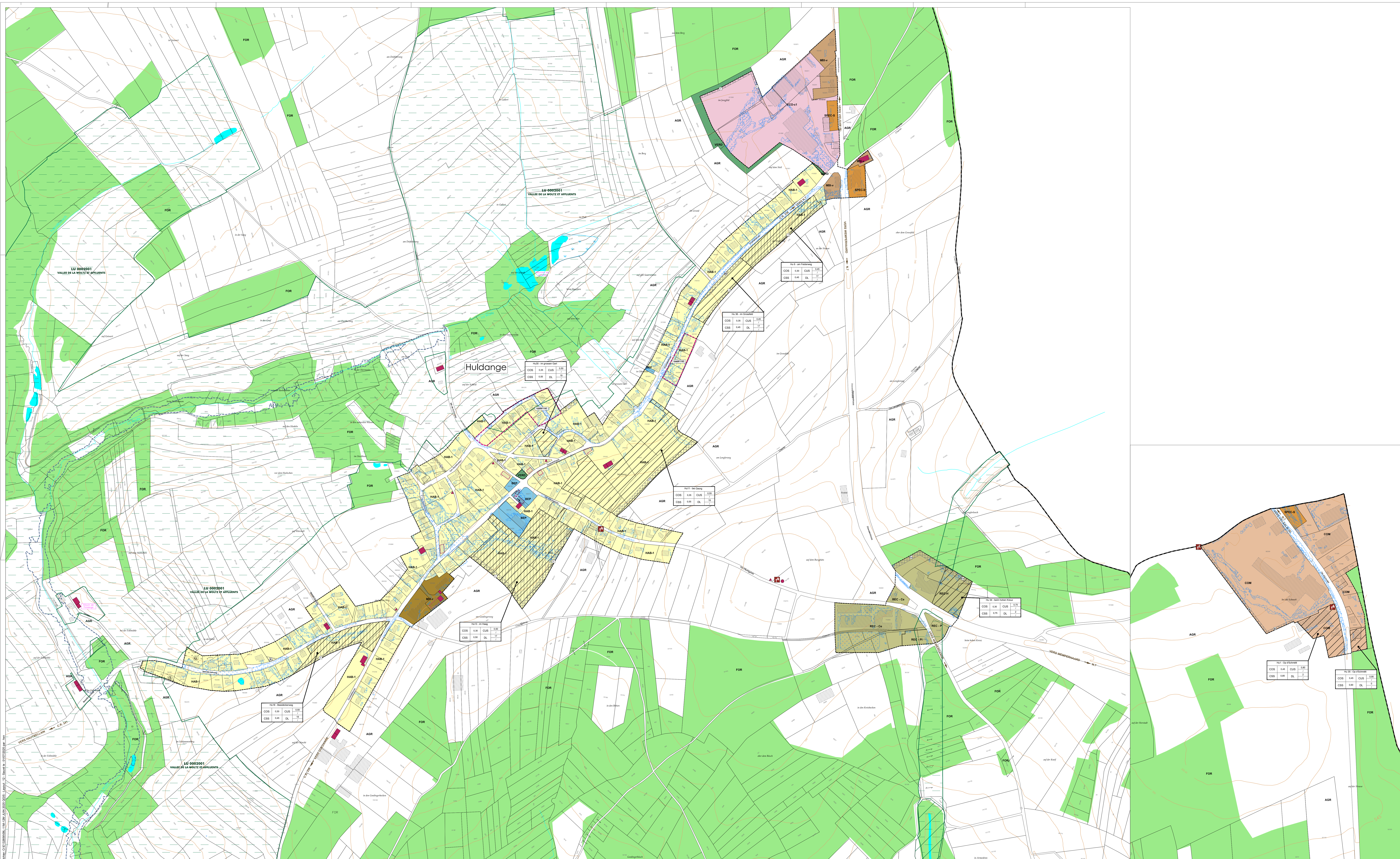




FOND DE PLAN

- Limite communale
- Parcels cadastraux / immatriculés
- Cours d'eau / eau épuratoire / bassin rétinctor
- Couleur de rivière
- Lignes ferroviaires
- Domaine de la voirie

PROJET D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL

Suivant RGD du 8 mars 2017 concernant le contenu du PAG d'une commune

délimitation de la zone verte
 délimitation du degré d'utilisation du sol

ZONES URBANISÉES OU DESTINÉES À ÊTRE URBANISÉES

HAB-1	zone d'habitation 1
HAB-2	zone d'habitation 2
MIX-A	zone mixte urbaine
MIX-B	zone mixte villageoise
MIX-C	zone mixte rurale
BEP	zone de bâtiments et d'équipements publics
EOD-41	zone d'activités économiques communale type 1
EOD-42	zone d'activités économiques régionale
COM	zone commerciale
GARE	zone de gares ferroviaires et routières
REC	zone de sport et de loisir
REC-C	Camping
REC-H	Hébergement
REC-Q	Centre équestre
REC-P	Parking
REC-R	Pistes équestres
SPIC	zone sportive
SPIC-A	station service et activités connexes
SPIC-B	entreprises agricoles et activités connexes
SPIC-LA	logements enclavés
SPIC-M	rueuse de tracteurs
SPIC-R	réserve foncière
JAR	zone de jardins familiaux

Dénomination de la ou des zones

CDS	max.	CUS	max.
CSS	max.	DL	(min.) (max.)

ZONE VERTE

AGR	zone agricole	HOR	zone horticole
FOR	zone forestière	PARC	zone de parc public
		VERD	zone de verdure

ZONES SUPERPOSÉES

Zone soumise à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"
 Plan d'aménagement particulier approuvé et maintenu
 Zone d'aménagement global
 Zone de services "urbanisées"

Intégration paysagère
 A ant-but
 C cours d'eau

Servitudes "couloirs et espaces réservés"
 couloir pour projets routiers
 couloir pour projets de mobilité douce
 couloir pour projets de rétention et d'éclatement des eaux pluviales

Secteur et éléments protégés d'intérêt communal

secteur protégé de type "environnement construit"
 construction à conserver
 petit patrimoine à conserver
 alignement d'une construction existante à préserver
 gabarit d'une construction existante à préserver

Zone de risques naturels prévisibles
 Zone de risque d'inondation ou de glissement de terrain (définies par arrêté municipal)

ZONES OU ESPACES DÉFINIS EN EXÉCUTION DE DISPOSITIONS LÉGALES, RÉGLEMENTAIRES SPECIFIQUES RELATIVES :

à l'aménagement du territoire
 Couloir vertif (PAG Paysage AGC 2016)
 Zone d'activités économiques régionale existante (PAG AGC 2016)
 PNB
 Stations de base pour réseaux publics de communications mobiles (PAG 2016-2020)

à la protection de la nature et des ressources naturelles
 Zone protégée d'intérêt communautaire - Biosphère Nature 2000 - Zones Habitat et Océans (arrêté régional 2016)
 Zone protégée d'intérêt national classée (ZPN)

à la protection des sites et monuments nationaux (PAG 2016-2020)
 à la gestion de l'eau
 Zone littorale (PAG 2016-2020)
 Arrêté municipal de l'Etat de l'Union européenne (PAG 2016-2020)

Eléments complémentaires à caractère informatif

Contournement de l'outillage (N2) (PAG Paysage AGC 2016)

PAI : 1106/20/2021 - 83708

Date de conseil communautaire	05.10.2021
Avis de la commission d'aménagement	10.02.2022
Avis du ministre de l'Environnement, du Climat et du Développement durable	28.02.2022
Vote du conseil communautaire	18.11.2024
Approbation du ministre de l'Environnement, du Climat et de la Biodiversité	28.03.2025
Approbation du ministre des Affaires régionales	06.09.2025

C : PAI - DESIGNE VARIANTE DU PROJET ENVIRONNEMENTAL DESTINÉE À ÊTRE EN COURS
D : DESIGNE CHANGEMENT (MODIFIE) AVEC UN STATUT DE GRAND DOSSIER DE LIEN PUBLIC (2023)
E : DESIGNE CHANGEMENT (MODIFIE) RELEVANT AVEC UN STATUT DE GRAND DOSSIER DE LIEN PUBLIC (2024)

HAUTE DOSSAGE

ADMINISTRATION COMMUNALE DE TROISVIERGES

PROJET

PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL

OBT

LOCALITÉ DE HULDANGE

DATE	OBJET	REVISÉ	APPRUVÉ	VALIDÉ	MODIFICATIONS
M 09/08/24	NAN	VOT	VOT	EVAL	Suppression protection littorale
L 27/03/24	NAN	VOT	VOT	FAIR	Corrections suivant remarques de la commune
E 16/11/23	NAN	VOT	VOT	PCB 2023	
J 21/04/23	NAN	VOT	VOT		avis C.A., MECDO, décisions
20/10/20	NAN	VOT	VOT		Ratification techniques B. 22 et 29.10.20, SA 19.11.2020
/ 23/07/13	NAN	VOT	CUP		EXCELLE FICHEUR Ag.P.N. JURY
				1/2500	DP-12.dwg E132656-12 M

Tel.: +4(352) 49 00 65
 e-mail: tr-engineering.lu
 66-68.rue.de.légende
 BP 1034
 L-1010 Luxembourg