



- délimitations**
- délimitation du PAP (Base: levé topographique de 2008)
 - lot
 - subdivision des lots
 - cession
- constructions projetées**
- bâtiment projeté
- espaces libres publics**
- voirie
 - voie mixte
 - voie piétonne
 - trottoir
 - espace vert / cheminement piéton
 - stationnement pour camion et arrêt de bus
- espaces libres privés**
- espace vert privé
 - espace carrossable, stockage, manutention
- végétation**
- arbre / arbuste existant à préserver
 - arbre / arbuste existant et à couper
 - arbre à planter
 - arbuste à planter
 - haie structurante projetée

Liste des essences à planter (arbres)

Ap	Apfel	Malus sylvestris
Bir	Birnbäum	Pyrus communis
Kir	Kirschbaum	Prunus avium
Faah	Feldahorn	Acer campestre
Baah	Bergahorn	Acer pseudoplatanus
Vob	Vogelbeere	Sorbus aucuparia

Liste des essences à planter (arbustes)

ScB	Schneebere	Symphoricarpos albus
EWaj	Engwiler Weidm	Crataegus monogyna
Sch	Schlehe	Prunus spinosa
Ha	Hassel	Corylus avellana

Nota:
La plantation ainsi que la conservation d'arbres à haute tige, de massifs arborés ou arbustifs et de haies sont obligatoires là où le prévoit la partie graphique. Le positionnement des plantations projetées est mentionné à titre indicatif - leur nombre est cependant considéré comme minimal.

Pour toutes les plantations situées dans les espaces verts privés, les essences indigènes sont à privilégier. Celles-ci sont définies dans une liste en partie écrite.

Répartition des surfaces:

Surface totale brute:	1289 a	100%
Surface voirie publique:	104,2 a	8,08%
Surface verte publique:	104,5 a	8,10%
Surface publique totale:	208,7 a	16,17%
Surface privée totale:	1080,6 a	83,83%

* surfaces et contenances indicatives - celles-ci doivent être définies par l'Adm. du Cadastre et de la Topographie après lotissement des terrains concernés.

Ref. : 15964 / 110C - 17975 / 110C
avis de la cellule d'évaluation -
vote du Conseil Communal -
approbation du ministre de l'Intérieur -

PROJET: **SICLER**
Modification du P.A.P. Zaer "Auf Stockem"
localité de Troisvierges

OBJET: **PLAN DE PLANTATION**

NO	DATE	DESIGNATEUR	COORDONATEUR	VERIFIEUR	MODIFICATIONS
E					
D					
C					
B	08/05/2018	ARBU	CJP	CJP	Modification suite à l'étude du nouveau bâtiment Gemlux
A	12/01/2017	JMW	CJP	CJP	Adopté suivant réunion avec P&C: 11/01/2017

ECHELLE: 1/1000 FICHE: 04 No. PLAN: E153335 - 04 NDKT: B

TR ENGINEERING
Ingénieurs-conseils

Tel.: (+352) 49 00 65 1
e-mail: tr-engineering.lu
86-88, rue de l'Égalité
BP 1034
L-1010 Luxembourg